

Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

COMMERZBANK 

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

DEGI INTERNATIONAL: Objektverkäufe Portugal

Information zu den Objektverkäufen:

Am 27. Februar 2015 ist der Anteilwert des DEGI INTERNATIONAL von 8,80 Euro um 0,03 EUR auf 8,83 Euro je Anteilschein gestiegen. Dies entspricht einem prozentualen Preisanstieg von ca. 0,3%.

Ursache für diese Änderung des Anteilpreises waren die Verkäufe der beiden Immobilien in Portugal. Es handelt sich hierbei zum einen um den „Expo-Tower“ in Lissabon, der einen Leerstand von rund 40% aufweist. Bei der zweiten veräußerten Immobilie handelt es sich um ein vollständig vermietetes Objekt in der Rua de Entrecampos in Lissabon. Der Anteil der portugiesischen Objekte am gesamten Immobilienvermögen hat rund 34% betragen. Die Kaufpreise für die Immobilien lagen jeweils über den zuletzt festgestellten Verkehrswerten. Die Summe der Verkehrswerte lag bei 37,6 Mio. EUR.

Mit diesen Verkäufen wurde der gesamte Immobilienbestand in Portugal veräußert. Das Immobilienportfolio des DEGI INTERNATIONAL umfasst nun noch 3 Objekte mit einem Verkehrswertvolumen von ca. 73 Mio. EUR. Die Liquiditätsquote des DEGI INTERNATIONAL wird sich durch die Veräußerung um rund 12% erhöhen.

Frankfurt am Main, 27. Februar 2015

Commerzbank AG