

Commerzbank AG**Frankfurt am Main****DEGI EUROPA: Anteilwertveränderung 28.06.2016****Information zur Anteilwertveränderung:**

Am 28. Juni 2016 ist der Anteilwert des DEGI EUROPA von 8,18 Euro um 0,49 EUR auf 7,69 Euro je Anteilschein zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 6,0%. Ursache für diesen Rückgang des Anteilpreises war die Bewertung von zwei Immobilien in den Niederlanden.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu den in den Anteilpreis eingegangenen Bewertungen:

Den Haag, Maanplein 1, 7, 20, 128, 138 und 146 sowie 32, 55 ,89 und 110

Verkehrswert gesamt bisher:	84,7 Mio. EUR
Verkehrswert gesamt aktuell:	69,3 Mio. EUR

Wertänderung:	-15,4 Mio. EUR
---------------	----------------

Das Immobilienensemble in Den Haag, das sich aus den beiden bewerteten Einheiten Den Haag, Maanplein zusammensetzt, besteht aus mehreren Gebäuden mit insgesamt mehr als 80.000m² Gesamtmietfläche. Die Leerstandsquote des Ensembles liegt rund 20%.

Die gesamte Wertänderung entspricht einem Rückgang von 18,2% bezogen auf die Summe der bisherigen Verkehrswerte. Die Reduzierung der Verkehrswerte ist in erster Linie auf die Erhöhung der Liegenschaftszinssätze und die Berücksichtigung von Nachvermietungskosten zurückzuführen.

Frankfurt am Main, 28. Juni 2016

Commerzbank AG