

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

DEGI EUROPA: Anteilwertveränderung 28.07.2014**Information zur Anteilwertveränderung:**

Am 28. Juli 2014 ist der Anteilwert des DEGI EUROPA von 13,01 Euro um 0,23 EUR auf 12,78 Euro je Anteilschein zurückgegangen. Ursache für diesen Rückgang des Anteilpreises war die Bewertung einer Immobilie in den Niederlanden.

Im Folgenden erhalten Sie weitere Informationen zu den in den Anteilpreis eingegangenen Bewertungen:

3012 CN Rotterdam, Weena 686-694, „Millenium Tower“

Verkehrswert bisher:	52,9 Mio. EUR
Verkehrswert aktuell:	45,9 Mio. EUR
Wertänderung:	-7,0 Mio. EUR

Der „Millennium Tower“ befindet sich als Büro- und Hotelhochhaus mit insgesamt 34 Stockwerken im Zentrum von Rotterdam. Die Leerstandsquote beträgt über 20%. Die Wertänderung entspricht einem Rückgang von 13,2 % bezogen auf den bisherigen Verkehrswert. Gründe für die Reduzierung des Verkehrswertes sind die marktbedingte Anpassung des Liegenschaftszinssatzes und der Rückgang der marktüblich erzielbaren Mieten.

Frankfurt am Main, 28. Juli 2014

Commerzbank AG