

Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

COMMERZBANK 

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS PROPERTY DYNAMIC: Objektverkauf Mailand

Information zum Objektverkauf:

Per 2. Oktober 2017 ist der Anteilpreis des CS PROPERTY DYNAMIC von 56,60 Euro um 0,66 EUR auf 55,94 Euro je Anteilschein gesunken. Dies entspricht einem prozentualen Rückgang von ca. 1,17 %.

Ursache für diese Änderung des Anteilpreises war der Verkauf der Immobilie Via Rossini 1/A in Mailand-Lainate. Die im Jahr 2000 erbaute Büroimmobilie mit rund 10.800 m² Nutzfläche befindet sich im Nordwesten Mailands ca. 20 km vom Zentrum entfernt. Der Brutto-Verkaufspreis lag unter dem zuletzt festgestellten Verkehrswert.

Die Liquiditätsquote des CS PROPERTY DYNAMIC wird sich durch die Veräußerung um rund 24 % erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS PROPERTY DYNAMIC umfasst nun noch zwei polnische Immobilien in Warschau und Krakau mit einem Verkehrswert von insgesamt 75,3 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 4. Oktober 2017

Commerzbank AG