

Commerzbank AG**Frankfurt am Main****CS EUROREAL: Objektverkauf Portes Sud Toulouse****Information zum Objektverkauf:**

Per 29. Juli 2019 ist der Anteilpreis der EUR-Anteilklasse des CS EUROREAL von 7,38 Euro um 0,23 EUR auf 7,15 EUR je Anteil zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 3,1 %. Der Anteilwert in der CHF-Anteilklasse des Fonds ist von 11,71 CHF um 0,25 CHF auf 11,46 CHF je Anteil zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 2,1 %.

Ursache für diese Änderung des Anteilpreises war der Verkauf der Immobilie Portes Sud Toulouse, 12 Rue Louis Courtois de Vicose, in Toulouse, Frankreich. Das 2008 erworbene und 2010 fertiggestellte Bürogebäude mit Tiefgarage umfasst eine Nutzfläche von rund 18.673 m². Der Bruttoverkaufspreis lag unter dem zuletzt festgestellten Verkehrswert.

Die Liquiditätsquote des CS EUROREAL wird sich durch die Veräußerung um rund 3,45 % erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS EUROREAL umfasst nun noch sechs Immobilien in vier europäischen Ländern mit einem Verkehrswert von insgesamt rund 253,1 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 30. Juli 2019

Commerzbank AG