

Commerzbank AG**Frankfurt am Main****CS EUROREAL: Objektverkauf Den Haag-Rijswijk****Information zum Objektverkauf:**

Per 10. Januar 2019 ist der Anteilpreis der EUR-Anteilklasse des CS EUROREAL von 9,43 Euro um 0,16 EUR auf 9,27 EUR je Anteil zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 1,7 %. Der Anteilwert in der CHF-Anteilklasse des Fonds ist von 14,74 CHF um 0,18 CHF bzw. 1,2 % auf 14,56 CHF je Anteil zurückgegangen.

Ursache für diese Änderung des Anteilpreises war der Verkauf der Immobilie „Le Croise“, Boredewijkstraat 10 in Den Haag-Rijswijk, Niederlande. Das 2003 fertig gestellte Bürogebäude im Den Haager Stadtteil Rijswijk umfasst eine Nutzfläche von rund 21.850 m². Der Bruttoverkaufspreis lag unter dem zuletzt festgestellten Verkehrswert.

Die Liquiditätsquote des CS EUROREAL wird sich durch die Veräußerung um rund 3 % erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS EUROREAL umfasst nun noch 11 Immobilien an 9 Standorten in sechs europäischen Ländern mit einem Verkehrswert von insgesamt knapp 540 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 14. Januar 2019

Commerzbank AG