

Commerzbank AG**Frankfurt am Main****CS EUROREAL: Objektverkauf Mailand****Information zum Objektverkauf:**

Per 2. Oktober 2017 ist der Anteilpreis der EUR-Anteilklasse des CS EUROREAL von 14,63 Euro um 0,04 EUR auf 14,59 Euro je Anteilschein zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 0,3 %. Der Anteilwert in der CHF-Anteilklasse ist von 22,97 CHF 0,05 CHF auf 22,92 CHF je Anteil zurückgegangen. Dies entspricht einem prozentualen Preisrückgang von ca. 0,2 %.

Ursache für diese Änderung des Anteilspreises war der Verkauf der Immobilie Viale Certosa 2, Piazza Firenze in Mailand. Das im Mailänder Stadtgebiet gelegene Bürogebäude mit Handelsflächen im Erdgeschoss bietet auf neun Geschossen insgesamt knapp 9.500 m² Nutzfläche. Vor dem Erwerb im Jahr 2003 war die 1968 errichtete Immobilie grundlegend saniert worden. Der Bruttoverkaufspreis lag unter dem zuletzt festgestellten Verkehrswert.

Die Liquiditätsquote des CS EUROREAL wird sich durch die Veräußerung um rund 3 % erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS EUROREAL umfasst nun noch 19 Immobilien an 16 Standorten in neun europäischen Ländern mit einem Verkehrswert von insgesamt rund 740 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 4. Oktober 2017

Commerzbank AG