

Postadresse:
Commerzbank Aktiengesellschaft
60261 Frankfurt am Main

COMMERZBANK 

Geschäftsräume:
Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserplatz
60311 Frankfurt am Main

info@commerzbank.com
www.commerzbank.de
Telefon +49 (69) 136-20

Commerzbank AG

Frankfurt am Main

CS EUROREAL: Objektverkauf Gelsenkirchen

Information zum Objektverkauf:

Der Anteilwert in der EUR-Anteilklasse ist unverändert 14,64 EUR je Anteilschein. Der Anteilwert in der CHF-Anteilklasse ist unverändert 22,99 CHF je Anteilschein.

Per 18. September 2017 ist der Verkauf der Immobilie Bahnhofstraße 12 und 14 in Gelsenkirchen in den Anteilpreis der beiden Anteilklassen eingeflossen. Das Büro- und Geschäftshaus im Zentrum der Stadt wurde im Juli 2007 als Projektentwicklung erworben und im Folgejahr mit einer Nutzfläche von 5.620 qm fertig gestellt. Der Brutto-Verkaufspreis lag über dem zuletzt festgestellten Verkehrswert. Der unveränderte Anteilpreis der jeweiligen Anteilklasse beruht somit auf den im Zusammenhang mit dem Verkauf stehenden Kosten und Aufwendungen.

Die Liquiditätsquote des CS EUROREAL wird sich durch die Veräußerung um rund 1 % erhöhen. Das Immobilien-Portfolio des CS EUROREAL umfasst nun noch 20 Immobilien an 16 Standorten in neun europäischen Ländern mit einem Verkehrswert von insgesamt rund 760 Mio. EUR.

Frankfurt am Main, 19. September 2017

Commerzbank AG